

RAADSVOORSTEL

Zaaknummer: 1432483
Datum: 16-12-2025
Portefeuillehouder: Wethouder Moerland
Team: beleid sociaal domein
Contactpersoon: D.Pilaszek

Onderwerp

Voorstel tot vaststelling van de tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen voor het jaar 2026.

Voorstel

1. De tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2025 in te trekken met dien verstande dat zij van toepassing blijft op verhuurverzoeken die zich in 2025 hebben voorgedaan en;
2. de tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2026 vast te stellen conform concept.

Inleiding

Bij raadsbesluit van juli 2025 is de Kadernota 2026 vastgesteld. Hierin zijn de tariefsverhogingen en kostendeckingspercentages vastgesteld. De tariefsverhogingen zijn bedoeld ter dekking van verwachte uitgaven binnen de begroting voor het jaar 2026. Naast de indexering van de huurbedragen vindt tevens een aanpassing plaats vanwege het toevoegen van het Oude Stadhuis als verhuurbare ruimte.

Doelstelling

Het vaststellen van tarieven voor het gebruik van de gemeentelijke accommodaties. Hierbij:

- wordt een prijsverhoging toegepast conform het gestelde in de kadernota 2026;
- en worden ruimtes binnen het Oude Stadhuis te Tholen toegevoegd aan de tarievenverordening.

Argumenten

Tarievenverordening

Vanwege de verhogingspercentages (2,5%) zal de tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen aangepast moeten worden. Voor een volledig overzicht wordt verwezen naar de bijgevoegde tarievenverordening (raadsbesluit).

Toevoegen verhuurbare ruimtes

Gedurende het jaar 2025 zijn ruimten van het Oude Stadhuis te Tholen toegevoegd aan het bestand verhuurbare ruimten. De ruimtes zijn afgezet tegen de bestaande verhuurde ruimtes en parallel hieraan ingedeeld bij de passende tarieven.

Accommodatie	Startdatum	Einddatum	Verhuureenheid	opnemen bij tarief artikel
Oude Stadhuis Tholen / Archeoloog	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid e
Oude Stadhuis Tholen / Archief	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid d
Oude Stadhuis Tholen / Bovenhal	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid d
Oude Stadhuis Tholen / Collegekamer	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid e
Oude Stadhuis Tholen / Concierge	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid e
Oude Stadhuis Tholen / Ontvanger	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid e
Oude Stadhuis Tholen / Secretaris	1-1-2025 0:00	31-12-2025 0:00	Uur	art.5 lid e

Kanttelingen en effecten

n.v.t.

Financiën

Kadernota 2026.

Indexering is ingegeven vanuit de Kadernota, paragraaf 3 Tarievenbeleid (overige tarieven). Hiermee wordt de trend vanuit het meerjaren inflatiepercentage gevolgd. Dit ligt in dezelfde lijn met voorgaande jaren.

Juridische gevolgen

Gevolg is dat er een geïndexeerde Tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen wordt vastgesteld.

Communicatie

De verordening zal conform de normale procedure gepubliceerd worden en gecommuniceerd.

Vervolg

Beheerders en huurders zijn bekend met de jaarlijkse stijging van tarieven en zijn hier reeds over ingelicht voorafgaande aan verhuur. In het verlengde daarvan wordt voorgesteld om de tarieven formeel vast te stellen met terugwerkende kracht per 1 januari 2026 en van toepassing te verklaren voor huurverzoeken in het jaar 2026.

Bijlage(n)

De tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2026 is toegevoegd als raadsbesluit.