

No.: 1364493
Hof van Tholen 2
4691 DZ Tholen
Postbus 51
4690 AB Tholen
telefoon: (0166) 66 82 00
telefax: (0166) 66 35 53
bank: BNG 28.50.08.315

No. 1364493

De raad van de gemeente Tholen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 26 augustus 2025

b e s l u i t :

1. Kennisnemen dat geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerp Tam-omgevingsplan
2. Kennisnemen van de nota van wijzigingen in de bijlage
3. Kennisnemen dat Initiatiefnemer voor 1/3^e deel financieel zal bijdragen aan de herinrichting van de Nieuwlandseweg.
4. Een volwaardige extra ontsluiting zal worden toegevoegd aan het ontwerp Tam-Omgevingsplan
5. Het TAM-omgevingsplan Nieuwlandje Sint-Annaland gewijzigd vast te stellen als planologische grondslag voor de realisatie van 88 woningen aan de noordwestzijde van Sint-Annaland.
6. De gronden te herbestemmen van 'Agrarisch' naar 'Wonen', inclusief de daarbij behorende ontsluitingsstructuur en groenzones.

Aldus vastgesteld door de raad
van de gemeente Tholen in zijn
openbare vergadering van 9
oktober 2025

, voorzitter

, griffier