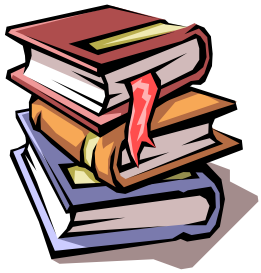
gemeente Tholen



Tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2027

Laatstelijk vastgesteld 10 december 2026

INHOUDSOPGAVE:

HOOFDSTUK I - ALGEMENE BEPALINGEN 3
Artikel 1 3
HOOFDSTUK II - BUITENSPORTACCOMMODATIES 4
Artikel 2 4
HOOFDSTUK III - BINNENSPORTACCOMMODATIES 4
Artikel 3 4
Artikel 4 4
HOOFDSTUK IV - VERENIGINGSGEBOUWEN 5
Artikel 5 5
Artikel 6 6
Artikel 7 6
Artikel 8 6
Artikel 10a 6
HOOFDSTUK V - COMMERCIEEL GEBRUIK 7
Artikel 11 7
Artikel 12 7
HOOFDSTUK VI - OVERIGE BEPALINGEN 7
Artikel 13 7
Artikel 14 7
Artikel 15 7
Artikel 16 7
HOOFDSTUK VII - SLOTBEPALING 8
Artikel 17 8

Hof van Tholen 2
4691 DZ Tholen
Postbus 51
4690 AB Tholen
telefoon: 14 0166
e-mail: gemeente@tholen.nl
website: www.tholen.nl

bank: BNG 28.50.08.315
iban: NL14BNGH0285008315
bic: BNGHNL2G
btw-nummer: NL0017.26.006.B.01
kvk-nummer: 20166109

No.: zaaknr

De raad van de gemeente Tholen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

en gelet op het bepaalde in artikel 149 van de Gemeentewet en de indexatie op huren zoals bepaald in de gemeentelijke kadernota 2027;

overwegende:

- dat de gemeenteraad de gemeentebegroting 2027 heeft vastgesteld;
- dat de gemeenteraad het college van burgemeester en wethouders per 2028 heeft gedelegeerd om de tarievenverordening te kunnen vaststellen, indien het betreft wijziging van reeds aanwezige tarieven;
- dat de tarievenverordening gemeentelijke accommodaties 2027 dient te worden vastgesteld;

b e s l u i t :

I. de op 5 maart 2026 vastgestelde 'Tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2026 in te trekken met dien verstande dat zij van toepassing blijft op gebruiksfeiten met betrekking tot het jaar 2026;

II. De vaststelling van de Tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen, indien het betreft wijziging van reeds aanwezige tarieven, per 2028 te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders

III. In te stemmen met de volgende 'Tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2027'.

HOOFDSTUK I - ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

a. Verenigingsgebruik:
Gebruik van een accommodatie door verenigingen en instellingen zonder het oogmerk van commercieel gewin:
   - die blijkens de statuten gevestigd zijn in de gemeente Tholen en
   - waarvan blijkens de overgelegde ledenlijst blijkt dat de leden uitsluitend of in overwegende mate woonachtig zijn in de gemeente Tholen;
   - waarvan het lidmaatschap of activiteiten voor inwoners van de gemeente Tholen vrij toegankelijk zijn;
   - die zo mogelijk aangesloten zijn bij een provinciale of landelijke organisatie.

b. Niet commercieel gebruik:
Gebruik van een accommodatie door verenigingen en instellingen en personen of groepen van personen zonder het oogmerk van commercieel gewin, welke niet voldoen aan de onder a genoemde voorwaarden.

c. Commercieel gebruik:
Gebruik door particuliere personen en instellingen met een oogmerk van commercieel gewin.

HOOFDSTUK II - BUITENSPORTACCOMMODATIES

Artikel 2

Tennisbaan (bij overdracht volledig onderhoud) Hier geldt een vast huurbedrag per baan/ per jaar voor (o.b.v. huurovereenkomst).	€ 10,00

HOOFDSTUK III - BINNENSPORTACCOMMODATIES

Artikel 3

De tarieven voor het gebruik van de gemeentelijke binnensportaccommodaties bedragen voor:

	Verenigingsgebruik/per uur	Niet commercieel gebruik/per uur
Gymnastieklokaal (*Tholen,Poortvliet,Oud-Vossemeer, Scherpenisse en Stavenisse*)	€ 8,85	€ 26,60
Sportzaal (Wellevaete + Haestinge)	€ 20,75	€ 62,40
Sporthal Meulvliet	€ 29,65	€ 89,10
1/3 Sporthal Meulvliet	€ 10,25	€ 31,30
2/3 Sporthal Meulvliet	€ 20,75	€ 62,40

Het tarief voor de gymvereniging WIK te Sint-Annaland voor gebruik van de sportzaal Wellevaete wordt voor het houden van trainingen als volgt berekend:
tarief 1/3 deel sporthal is € 10,25 plus een opslag van 50% is afgerond € 15,40 per uur.

Artikel 4

Het gebruik van de binnensportaccommodaties of een gedeelte daarvan, houdt mede in het gebruik van de daarbij behorende (kleed- en douche) ruimtes, voor zover dat voor het beoefenen van de sport waarvoor de accommodatie gehuurd is nodig is.

Van middelen die de locatie kan faciliteren (bv. audiovisuele middelen, sport- en spelmateriaal, meubilair) kan in overleg met de beheerder gebruik gemaakt worden.

HOOFDSTUK IV - VERENIGINGSGEBOUWEN

Artikel 5

- Gemeenschapscentrum Meulvliet te Tholen
- Gemeenschapscentrum De Wellevaete te St-Annaland
- Gemeenschapscentrum Haestinge te St-Maartensdijk

- Dorpshuis De Vossenkuil te Oud-Vossemeer
- Dorpshuis 't Oude Raed'uus te Poortvliet
- Dorpshuis Sassegrave te Scherpenisse
- Dorpshuis De Stove te Stavenisse

- Gasthuiskapel te Tholen
- Oude Stadhuis te Tholen

De tarieven voor het gebruik van de gemeentelijke accommodaties bedragen voor:

		Verenigings-gebruik	Niet commercieel gebruik
a.	**- Grote Zaal - Meulvliet** **- Grote Zaal - De Vossenkuil** **- Grote Zaal - Sassegrave**		
	Per uur	€ 16,65	€ 50,00
b.	**- Grote Zaal (zaal 1 + 2) - De Wellevaete** **- Grote Zaal - Haestinge** **- Grote Zaal - De Stove**		
	- 2/3 Grote Zaal (excl. tribune) – De Vossenkuil		
	- **Muziekzaal Wellevaete** **- Muziekzaal Haestinge**		
	Per uur	€ 11,40	€ 34,55
c.	**- Zaal 2 - De Wellevaete** **- 2/3 deel Grote Zaal en Foyer - Haestinge** **- Foyer - De Vossenkuil** **- Grote Zalen - Ouwe Raed'uus** **- 1/2 Grote Zaal - Sassegrave**		
	Per uur	€ 8,30	€ 24,50
d.	**- Zaal 3 en 4b (groot), Jeugdhonk en Foyer - Meulvliet** **- Kleine Zaal (Jeugdhonk) - De Wellevaete** **- 1/3 deel Grote Zaal en Jeugdhonk - Haestinge** **- Vergaderzaal 1 (combi van 1a + 1b) Vergaderzaal 2 - De Vossenkuil** **- Jeugdhonk, 1/3 Grote Zaal (tribunegedeelte) - De Vossenkuil** **- Grote Bovenzaal en Bibliotheekzaal - 't Ouwe Raed'uus** **- Foyer en zaal - Sassegrave** **- Grote Zaal - Gasthuiskapel** **- Zaal Vierschaar, Trouwzaal of Raadzaal, zaal Archief en Bovenhal - Oude Stadhuis Tholen**		
	Per uur	€ 5,75	€ 17,45

e.	**- Zaal 1, 2 en 4a (klein) - Meulvliet** **- Zaal 1, 3, 4 en Foyer - De Wellevaete** **- Vergaderzaal, 1/2 deel Foyer, praktijkruimte, kleedruimten - Haestinge** **- Vergaderzalen 1a, 1b en 1/3 deel Foyer - De Vossenkuil** **- Foyer - 't Ouwe Raed'uus** **- Zaal 1 en 2 en Foyer A en B (per deel) - Sassegrave** **- Kleine Zalen en Foyer - De Stove** **- Kleine Zaal - Gasthuiskapel** **- Voormalige Burgemeesterskamer, Zalen Archeoloog, Collegekamer, Concierge, Ontvanger en Secretaris - Oude Stadhuis Tholen**		
	Per uur	€ 3,85	€ 12,40

Artikel 6

- Alle gebruikers die zaalhuur betalen overeenkomstig het verenigingstarief zijn gedurende maximaal drie maal per jaar verplicht het door hen normaliter gebruikte lokaal vrij te laten voor andere incidentele activiteiten.
- Hiertoe wordt pas dan besloten nadat op overeenstemming gericht overleg heeft plaatsgevonden.

Artikel 7

Bij gebruik van een ruimte zoals bedoeld in artikel 5, voor incidentele verhuur minder dan 2 uren, wordt minimaal het huurtarief van 2 uren in rekening gebracht. Verlenging van de huur daarna is per half uur mogelijk.

Artikel 8

- Bij bruiloften, recepties, andere feesten e.d. wordt het uurtarief niet-commercieel gebruik berekend. Dit op basis van het gebruik van de gehuurde zaal/zalen afgerond op halve uren.
- Onder gebruik wordt tevens verstaan het gereed maken vooraf en wederom in gebruik stellen van de zaal achteraf. Werkelijk gebruik is het bezet houden van de zaal waardoor ander verhuur niet mogelijk is. Dit geldt voor zowel vereniging, niet-commercieel en commercieel gebruik.

Jeugdhonken

Artikel 9

Voor het gebruik van de jeugdhonken in het gemeenschapscentrum Meulvliet te Tholen, het jeugdhonk in gemeenschapscentrum de Wellevaete te Sint-Annaland, het jeugdhonk in dorpshuis de Vossenkuil te Oud-Vossemeer en het jeugdhonk in de Haestinge te Sint-Maartensdijk door de desbetreffende jeugdverenigingen wordt € 816,25 per jaar in rekening gebracht.

Overige

Artikel 10

Voor het gebruik van een tweetal ruimten in het oude gedeelte van dorpshuis De Stove te Stavenisse wordt aan het Watersnoodhuis, werkgroep van Stichting Actief Stavenisse een jaarhuur in rekening gebracht van € 1.632,50 *(€ 816,25 per ruimte*).

Artikel 10a

Bij de volgende muziekverenigingen wordt een jaarhuur van € 816,25 in rekening gebracht:

- Muziek vereniging Accelerando, voor het gebruik van de bestuurs-, vergaderruimte inclusief de bijbehorende bergingen in het sport-, en gemeenschapscentrum De Wellevaete te Sint-Annaland;
- Muziekvereniging Oud-Vossemeer, voor het gebruik van de muziekruimte nabij de gymzaal te Oud-Vossemeer;
- Muziekvereniging Euterpe voor gebruik van de Slagwerkruimte incl. berging (ruimte 19) in de Haestinge te Sint-Maartensdijk.

HOOFDSTUK V - COMMERCIEEL GEBRUIK

Artikel 11

Indien verhuur van de accommodaties plaatsvindt voor commercieel gebruik, worden de tarieven voor het niet commercieel gebruik verdubbeld.

Artikel 12

Het college van burgemeester en wethouders kan in bijzondere gevallen bepalen dat voor commercieel gebruik het tarief voor niet commercieel gebruik verschuldigd is, in plaats van het in artikel 11 vermelde tarief.

HOOFDSTUK VI - OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 13

Voor bijzondere evenementen in de sportaccommodaties, anders dan voor sportdoeleinden, bepalen burgemeester en wethouders de vergoeding, afhankelijk van de soort en de tijdsduur van het gebruik.

Artikel 14

De tarieven voor de sportaccommodaties kunnen eveneens worden verhoogd indien de ingebruikgeving geschiedt voor sportevenementen met betalend publiek.

Artikel 15

Het college van burgemeester en wethouders kan besluiten een lokaliteit in uitsluitend gebruik bij één vereniging te geven. Het verschuldigde tarief voor een dergelijk gebruik wordt afzonderlijk door het college vastgesteld.

Artikel 16

De hierna genoemde kortingspercentages worden bij gebruik -niet zijnde verenigingsgebruik- van één bepaalde accommodatie toegepast:

- bij een jaarlijkse huurprijs van € 9.840,00 tot € 14.770,00 10%;
- bij een jaarlijkse huurprijs van € 14.770,00 tot € 19.700,00 15%;
- bij een jaarlijkse huurprijs van € 19.700,00 of meer: 20%.

HOOFDSTUK VII - SLOTBEPALING

Artikel 17

- Deze verordening kan worden aangehaald als 'Tarievenverordening gemeentelijke accommodaties gemeente Tholen 2027'.

- Deze verordening geldt voor het gehele verhuurjaar 2027 en treedt in werking op de eerste dag na die van bekendmaking.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Tholen in zijn openbare vergadering van 10 december 2026.

Mw. M.L.P. Sijbers, voorzitter.

Mw. C. Geelhoed, griffier.

.